

PILOT'S MANAGEMENT SPACE

LOCATION SPACE

PORTMANS CAFE

KIYOSUMI

www.pilots.co.jp





JCK
UTE

PROHIBITED

PORTMAN

REEL









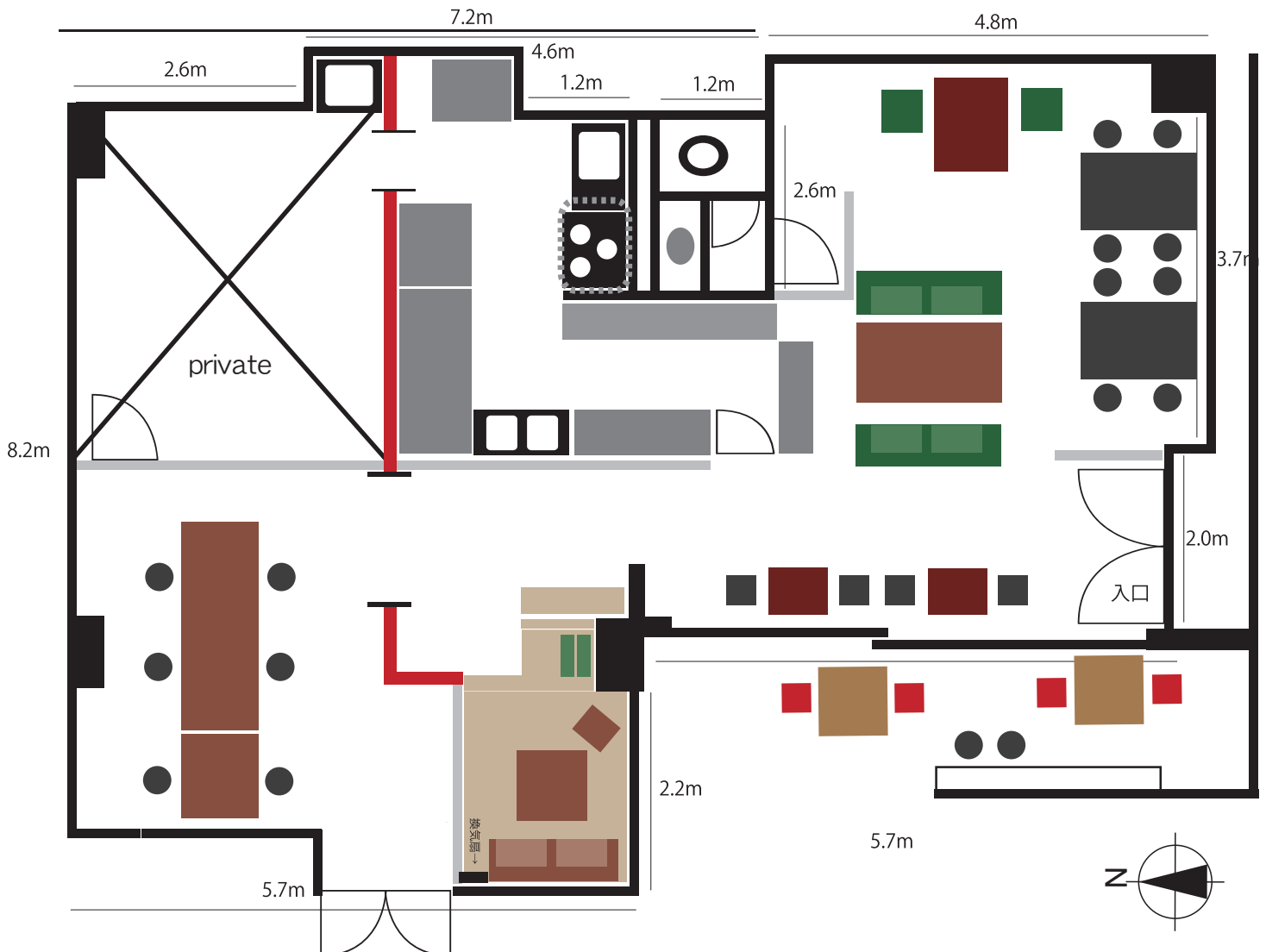
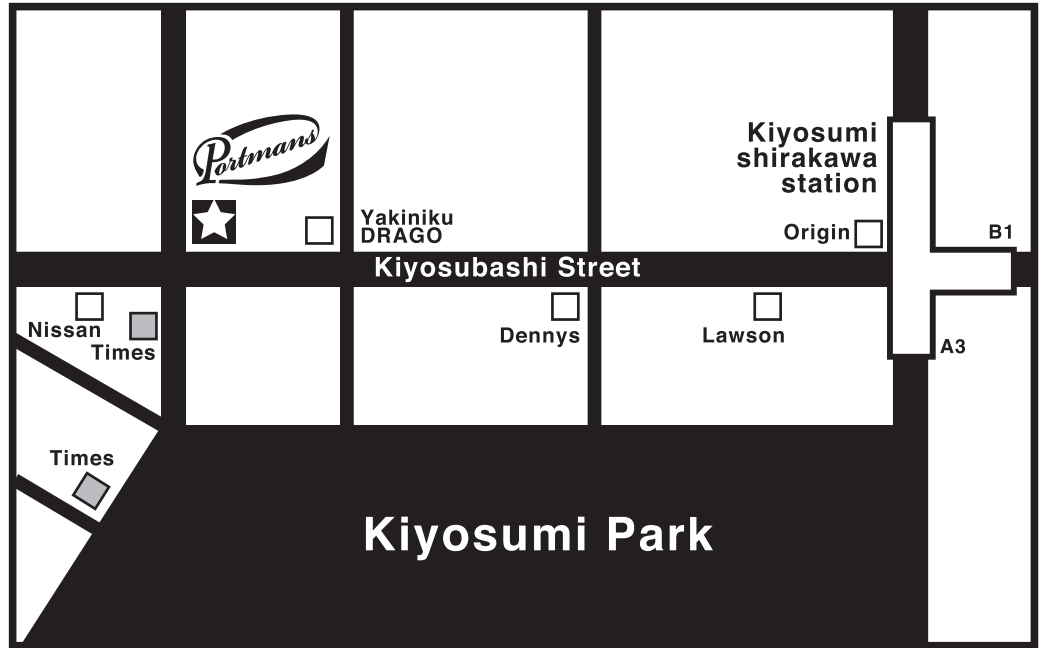
PORTMANS CAFE KIYOSUMI

〒135-0024 東京都江東区清澄2-9-14 ダイアパレス清澄公園1F



※駐車場はございません、付近のコインパーキングをご利用ください。

半蔵門線・大江戸線 清澄白河駅B1・A3出口より徒歩5分



■ご使用上の注意（ポートマンズカフェ）

☆この物件は撮影用のスタジオではありません。カフェを撮影時にお借りする形を取っておりますので、以下の制限・注意事項がございます。撮影責任者の方は、下記内容を当日各スタッフに必ずお伝え頂き、ご使用頂きますようお願い申し上げます。

☆撮影当日はオーナー（オーナー関係者）の方がいらっしゃいますのでスタッフの指示に従って撮影を進めて下さい。

☆カフェとして使用されている為、写真と現状が異なる場合がございますのでご了承下さい。

☆建物内の家具・備品は非常に貴重な物が多いので、取り扱いには十分注意して下さい。また家具・備品などの移動を希望する場合は、可能かどうか当日現地スタッフに確認をお願い致します。

*現地スタッフに確認後の移動は、責任を持って各自で移動願います。又、移動した家具・備品等は責任を持って現状復帰をお願いします。
尚、家具を移動する場合は、引きずるなどしないで下さい。

☆床や壁が大変傷つきやすいので、撮影機材などを置く場合は必ず毛布などの養生をご用意下さい。
またライトスタンドなどの足には、テニスボール・布等のカバーを付けてご使用下さい。

☆撮影使用上出たゴミは、全て必ずお持ち帰り下さい。

☆利用時間は基本的に午前8時から午前11時までとさせていただきます。（時間外は事前に相談ください。）

*延長が午前11時を越える時は、撮影を中止させて頂く場合がございますのでご了承ください。

*入・出館の際、携帯電話や話し声、車の音楽やアイドリングなど、近隣のご迷惑になる行為はお避け下さい。又、日没後のストロボ撮影は禁止させていただきます。

☆撮影用の備品・機材及びスタジオアシスタントは常備しておりませんので、ご利用の場合は住宅での撮影として準備して下さい。

☆撮影専用スタジオではないので、電源容量に制限がございます。（100V家庭用コンセントです）
通常のアイドリングなど以外のHMIなど大きめの照明をご利用の場合、事前に確認が必要となります。
その場合には、発電機（サイレントタイプ*騒音対策）をご用意頂く場合がございますのでご了承下さい。

☆ヌード及びセミヌード撮影はNGです。水着・下着撮影の場合は内容により、お断りする場合がございますのでご了承下さい。また、お申し込みの使用目的と異なったご利用の場合、撮影を中止して頂く事もございますのでご注意下さい。

☆飲食・喫煙は所定の場所をお願い致します。

☆火気の使用は出来ません。

☆壁・天井・床・及びスペース内でのガムテープ類・釘・ネジ類などの使用は禁止です。

☆建物及び備品の破損や汚損があった場合は補修費を負担して頂きます。

☆不測の火災、盗難、機材の破損、人身事故など、スペース内で発生した使用者側の損害に関しては、当社及び建物所有者は一切の責任を負えませんので予め御了承下さい。

上記の注意事項を、撮影責任者の方が責任を持って、各スタッフの方に厳守される様お伝え下さい。

スペース使用料金【ポートマンズカフェ】

■撮影可能時間（搬入開始から完全撤収までの時間です）

火～土 午前8時～午前11時まで 時間外に関しては、ご相談ください。

日・祝日・月 午前8時～20時

■撮影使用料金（最低使用時間：2時間）

スチール撮影

1時間 22,000円税別

ムービー・VTR撮影

規模・内容・時間などにより応相談

※日・祝日は、上記料金の20%増。

※上記撮影可能時間外（可能な場合）は上記料金の20%増。

■キャンセル料（日曜・祝祭日は除く）

当日・前日	2日前	3日前	4日前	5日前
100%	80%	60%	40%	20%

◆スペース使用料金は撮影前日までの振込みとし、振込み確認後の撮影とさせていただきます。

◆延長料金は撮影終了後1週間以内の振込みとして頂きます。

◆各料金には消費税が加算されます。

■お申し込みから撮影までの流れ

撮影申請書（FAX）→ オーナーにスケジュール及び内容確認→ キープ（当社より通知）
→ 決定 → 料金振込み確認 → 撮影

■お問い合わせ・お申し込みは、下記にて承ります。

株式会社 パイロッツ TEL：03-5489-2920